

Algemene Voorwaarden van PB Infra BV
Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam, onder nummer 24142827 d.d. 12 augustus 2011
Pagina 1 van 2

PARAGRAAF A – ALGEMEEN

Artikel 1 – Definities

In de onderhavige algemene voorwaarden en de overeenkomsten waarop zij van toepassing zijn verklaard hebben onderstaande begrippen de volgende betekenissen:

PBI:

De besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid PB Infra B.V. gevestigd te Ridderkerk, hierna te noemen "PBI", die deze voorwaarden van toepassing verklaart in het kader van een offerte aan of Overeenkomst met een Opdrachtgever.

- **Hulppersonen:** alle personen welke PBI inschakelt voor nakoming van een overeenkomst.
- **Locatie:** de in de Overeenkomst aangegeven locatie waar het Werk door PBI wordt uitgevoerd dan wel de Producten door PBI worden geleverd;
- **Opdrachtgever:** de (rechts)persoon die PBI een opdracht geeft voor het leveren van producten en/of diensten, of daarvoor een offerte ontvangt.
- **Overeenkomst:** de overeenkomst tussen PBI en Opdrachtgever.
- **Oplevering:** het moment waarop PBI aan Opdrachtgever heeft medegedeeld dat de Producten zijn geïnstalleerd en/of (af)geleverd.
- **Producten:** de door PBI aan Opdrachtgever te leveren of geleverde producten;

Artikel 2 – Toepasselijkheid

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle diensten door PBI aan Opdrachtgever en maken deel uit van alle Overeenkomsten met Opdrachtgever en zijn van toepassing op alle precontractuele situaties tussen PBI en Opdrachtgever, inclusief alle daarop van toepassing zijnde voorwaarden en offertes, ook indien deze niet leiden tot het sluiten van een Overeenkomst.
- 2.2 Afwijkende voorwaarden gelden uitsluitend voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk door PBI zijn aanvaard en gelden alleen voor de desbetreffende Overeenkomst(en).
- 2.3 Wijzigingen van en aanvullingen op enige bepaling in de Overeenkomst, zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn en treedt in plaats van alle daaraan voorafgaande schriftelijke en mondelinge afspraken, verklaringen en/of uitlatingen van partijen.
- 2.4 Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden om welke reden dan ook niet geldig is, blijven de voorwaarden voor het vastgelegd en door beide partijen zijn ondertekend.
- 2.5 De Overeenkomst, inclusief alle daarop van toepassing zijnde voorwaarden, geeft de volledige inhoud weer van de rechten en verplichtingen van partijen overige van kracht en zullen partijen over de inhoud van een nieuwe bepaling onderhandelen, welke bepaling de inhoud van de oorspronkelijke bepaling zo dicht mogelijk nadert.
- 2.6 Bij verschil tussen de gedeponeerde tekst van deze voorwaarden en teksten, die anderszins worden gedrukt, vataald en/of verspreid, zal uitsluitend de gedeponeerde tekst gelden.
- 2.7 Een specifieke bepaling in deze algemene bedrijfsvoorwaarden prevaleert boven een meer algemene bepaling.

Artikel 3 – Offertes

- 3.1 Alle offertes van PBI zijn steeds vrijblijvend, zowel wat prijs, inhoud, uitvoering als levertijd betreft. Indien een offerte een vrijblijvend aanbod bevat en deze wordt aanvaard door Opdrachtgever, heeft PBI het recht het aanbod binnen twee werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
- 3.2 De inhoud van alle bij een offerte verstrekte prijslijsten, brochures en andere gegevens is zo nauwkeurig mogelijk opgegeven. De betreffende gegevens zijn voor PBI slechts bindend, indien dit uitdrukkelijk schriftelijk door PBI is bevestigd. Offertes zijn gebaseerd op door Opdrachtgever verstrekte informatie.
- 3.3 Onverminderd het bepaalde in artikel 3.1. hebben offertes van PBI een beperkte geldigheidsduur van 90 dagen, tenzij anders schriftelijk is aangegeven.

Artikel 4 – Totstandkoming van de Overeenkomst

- 4.1 De Overeenkomst komt slechts tot stand door de schriftelijke aanvaarding of bevestiging door PBI van een opdracht van Opdrachtgever binnen tien werkdagen na ontvangst van een opdracht of door het feitelijk uitvoeren van de betreffende order door PBI.
- 4.2 Voor werkzaamheden waarvoor in verband met de aard en omvang geen offerte c.q. opdracht-bevestiging wordt verzonden, geldt de factuur tevens als opdrachtbevestiging.
- 4.3 Iedere Overeenkomst wordt aangegaan onder de opschortende voorwaarde van kredietwaardigheid van Opdrachtgever.

Artikel 5 – Prijzen

- 5.1 Alle opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting (BTW) en exclusief alle overige heffingen, rechten of lasten verschuldigd in verband met de uitvoering van de Overeenkomst.
- 5.2 Prijzen zijn in euro's.
- 5.3 Indien prijzen en/of tarieven van prijsbepalende factoren, zoals bijvoorbeeld lonen en verzekerings-tarieven, een verhoging ondergaan, door welke oorzaak dan ook, is PBI gerechtigd de prijs dienovereenkomstig aan te passen.
- 5.4 Indien de uitvoering van de opdracht aan PBI op verzoek van Opdrachtgever of door het uitblijven van gegevens of instructies of andere bij Opdrachtgever liggende oorzaken wordt vertraagd, dan is PBI gerechtigd de prijzen te verhogen met extra kosten als gevolg hiervan, zoals renteverlies.
- 5.5 In geval Opdrachtgever een natuurlijk persoon is, die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, dan is PBI pas bevoegd de bedongen prijs te verhogen wanneer aflevering langer dan drie maanden na het sluiten van de Overeenkomst plaatsvindt of PBI uitdrukkelijk aan Opdrachtgever de mogelijkheid biedt in dat geval de Overeenkomst te ontbinden.

Artikel 6 – Betaling en Eigendomsvoorbehoud

- 6.1 De betaling van de facturen van PBI dient effectief te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum zonder enige korting, inhouding of verrekening. Opdrachtgever is nimmer gerechtigd zijn betalingsverplichtingen op te schorten, tenzij Opdrachtgever een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- 6.2 De op de bankgiroafschriften van PBI aangegeven valutatag wordt als dag van betaling aangemerkt.
- 6.3 Indien Opdrachtgever niet binnen de overeengekomen betalingstermijn aan zijn verplichtingen jegens PBI heeft voldaan, is Opdrachtgever van rechtswege in verzuim, zonder dat enige ingebrekestelling noodzakelijk is. Vanaf het moment waarop Opdrachtgever in verzuim is tot aan de dag van volledige betaling is Opdrachtgever de wettelijke handelsrente verschuldigd (art. 6:119a BW) vermeerderd met 2 procentpunten over het verschuldigde bedrag per maand of een gedeelte daarvan, onverminderd het recht van PBI op volledige schadevergoeding op basis van de wet.
- 6.4 Alle kosten van invordering van het door Opdrachtgever verschuldigde, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, zijn voor rekening van Opdrachtgever. PBI is gerechtigd deze kosten forfaitair te bepalen op vijftien procent van het verschuldigde met een minimum van € 250,-.
- 6.5 Opdrachtgever is bij of na het aangaan van de Overeenkomst op eerste verzoek daartoe van PBI telkens gehouden voorschotbetalingen te voldoen, ter grootte van de bedragen als aangegeven door PBI. PBI is niet gehouden tot het betalen van rente over voorschotbedragen.
- 6.6 PBI is gerechtigd naar haar oordeel genoegzame zekerheid voor de nakoming van verplichtingen van Opdrachtgever te verlangen, indien PBI goede grond heeft te vrezen dat Opdrachtgever zijn verplichtingen niet zal nakomen.
- 6.7 Facturen worden geacht door Opdrachtgever te zijn geaccepteerd en akkoord bevonden, indien PBI hiertegen niet binnen zeven dagen na factuurdatum door middel van een aangezekende brief bezwaar heeft ontvangen.
- 6.8 PBI blijft eigenaar van de door haar geleverde Producten totdat de Opdrachtgever de prijs voor de betreffende Producten heeft voldaan.
- 6.9 Het in artikel 6.8 vermelde eigendomsvoorbehoud laat onverlet dat de Producten voor rekening en risico komen van Opdrachtgever bij de ter beschikking stelling van de Producten aan Opdrachtgever.

Artikel 7 – toegang en werktijden

- 7.1 PBI en haar hulppersonen hebben te allen tijde het recht terreinen en gebouwen te betreden, waarop eigendommen en/of onderpanden van PBI aanwezig zijn, dan wel waar PBI toegang nodig heeft in verband met het leveren, dan wel met het terugnemen of ongedaan maken van haar prestatie.
- 7.2 Opdrachtgever zal ervoor zorgdragen dat PBI tijdig kan beschikken over het terrein, waarop of waarin de werkzaamheden door PBI moeten worden verricht.
- 7.3 Opdrachtgever zal tijdig zorgdragen voor een deugdelijk verharde en voldoende brede weg, welke geschikt is voor de aan- en afvoer van zaken met zware voertuigen, inclusief de door PBI voor de te leveren diensten gewenste werktuigen.
- 7.4 Indien noodzakelijk zal Opdrachtgever zorgdragen voor de vereiste ontheffingen en/of vergunningen voor de voormelde aan- en afvoer van en naar de plaats vanaf de door PBI aan te wijzen openbare weg.
- 7.5 Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, is PBI gerechtigd te leveren op alle dagen en uren. Opdrachtgever zal tijdig zodanige maatregelen nemen dat PBI hiertoe in staat is.

Artikel 8 Levertijden en termijnen

- 8.1 Levertermijnen en andere termijnen gaan in op de eerste werkdag na de totstandkoming van de Overeenkomst, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. De door PBI opgegeven, dan wel overeengekomen termijnen zijn gebaseerd op de tijdens het sluiten van de Overeenkomst geldende omstandigheden. PBI zal zich tot het uiterste inspannen om deze termijnen in acht te nemen.
- 8.2 Opgegeven of overeengekomen termijnen zijn nimmer te beschouwen als een fatale termijn. Bij niet tijdige nakoming dient PBI schriftelijk door Opdrachtgever in gebreke te worden gesteld, waarbij haar een redelijke termijn voor nakoming alsnog moet worden gegeven.
- 8.3 Levertermijnen zullen worden opgeschort indien en zolang Opdrachtgever niet heeft voldaan aan zijn uitstaande betalingsverplichtingen jegens PBI, dan wel indien Opdrachtgever niet of niet adequaat heeft voldaan aan zijn verplichting de voor het leveren van de prestatie noodzakelijke informatie te verschaffen, dan wel indien Opdrachtgever niet of niet tijdig heeft voldaan aan zijn verplichtingen in verband met de afname en/of verwerking van door Opdrachtgever aangeboden zaken (zoals het verkrijgen van de benodigde vergunningen).
- 8.4 PBI is gerechtigd geen nieuwe prestaties te leveren, indien en zolang Opdrachtgever niet heeft voldaan aan zijn uitstaande betalingsverplichtingen jegens PBI.

Artikel 9 – Vergunningen

- 9.1 Opdrachtgever dient er op zijn kosten voor zorg te dragen dat hij over de juiste vergunningen beschikt, welke op basis van de wet vereist zijn voor de uitvoering van de door PBI op basis van de Overeenkomst te verrichten werkzaamheden.
- 9.2 Het bepaalde in de voorgaande zin geldt niet voor zover op basis van de wet expliciet volgt dat PBI exclusief dient te beschikken over een vergunning ter uitvoering van de uit de Overeenkomst voortvloeiende werkzaamheden.

Artikel 10 – Wanprestatie/beëindiging van de Overeenkomst/ schadevergoeding/ opschorting

Indien:

- a) Opdrachtgever zijn eigen faillissement aanvraagt, failliet wordt verklaard of surseance van betaling aanvraagt; of
- b) een besluit wordt genomen en/of wordt overgegaan tot liquidatie van Opdrachtgever of het beëindigen van de bedrijfsactiviteiten van Opdrachtgever of tot verkoop van de bedrijfsactiviteiten van Opdrachtgever of de aard van de bedrijfsactiviteiten van Opdrachtgever wezenlijk wijzigt naar de mening van PBI; of
- c) Opdrachtgever enige uit kracht der wet of van contractuele condities op hem rustende verplichtingen jegens PBI niet of niet geheel nakomt; of
- d) Opdrachtgever nalaat een factuurbedrag of een gedeelte daarvan binnen de daarvoor gestelde termijn te voldoen; of
- e) beslag wordt gelegd op het geheel of een gedeelte van het vermogen van Opdrachtgever, wordt Opdrachtgever geacht van rechtswege in verzuim te zijn en zal de (resterende) schuld van Opdrachtgever jegens PBI onmiddellijk opeisbaar zijn. PBI is alsdan gerechtigd de Overeenkomst onmiddellijk geheel of gedeeltelijk te beëindigen zonder ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst en onverminderd de overige rechten van PBI, zoals rechten ten aanzien van reeds vervallen boetes, rente en het recht op schadevergoeding. PBI is niet gehouden tot betaling van enige schadevergoeding jegens Opdrachtgever in geval van beëindiging van de Overeenkomst conform het in dit artikel bepaalde.

Artikel 11 – Aansprakelijkheid

- 11.1 PBI is slechts aansprakelijk voor schade geleden door Opdrachtgever, die het rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van de schuld van PBI, met dien verstande dat voor vergoeding alleen in aanmerking komt die schade waartegen PBI verzekerd is, dan wel redelijkerwijs gezien de in de branche geldende gebruiken, verzekerd had behoren te zijn, dan wel, voor zover dit lager is, de betreffende contractsom.
- 11.2 PBI is niet aansprakelijk voor bedrijfsschade (bedrijfsstoring en andere onkosten, derving van inkomsten en dergelijke) en andere gevolgschade. Opdrachtgever dient zich desgevoegd tegen deze schade te verzekeren.
- 11.3 PBI is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door hulppersonen, ook niet indien sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid van deze hulppersonen.
- 11.4 PBI is niet aansprakelijk voor schade en/of kosten hoe ook genaamd, indien deze schade en/of kosten voortvloeien uit diensten, werkzaamheden en/of leveringen welke om niet zijn geschied.
- 11.5 PBI is niet aansprakelijk voor schade hoe ook genaamd of ontstaan, indien een Opdrachtgever of enige derde, een beladen vrachtauto of getrokken voertuig tijdelijk parkeert op één van de terreinen van PBI, zonder dat aan PBI opdracht is verstrekt voor het verrichten van in- of uitslag.
- 11.6 De aansprakelijkheidsbeperkingen in dit artikel gelden niet in geval van opzet en/of bewuste roekeloosheid van PBI zelf en of diens bedrijfsleiding.

Artikel 12 – vrijwaring/aansprakelijkheid Opdrachtgever

- 12.1 Indien Opdrachtgever, op grond van het toepasselijke recht, van deze Algemene Voorwaarden, dan wel op grond van enige Overeenkomst aansprakelijk is en PBI wordt in dat kader door een derde aangesproken, zal Opdrachtgever PBI volledig vrijwaren en de door PBI geleden schade vergoeden.
- 12.2 Indien Opdrachtgever of de door deze ingeschakelde derde zich op het bedrijfsterrein van PBI begeeft, geschiedt dit voor eigen rekening en risico van Opdrachtgever. Indien PBI door of namens een derde wordt aangesproken tot vergoeding van schade welke is ontstaan door of tijdens het verblijf op het bedrijfsterrein van PBI, zal Opdrachtgever PBI vrijwaren en alle schade, alsmede de kosten in en buiten rechte vergoeden.
- 12.3 Indien PBI werkzaamheden buiten haar bedrijf verricht, zal Opdrachtgever zodanige maatregelen treffen dat de veiligheid van personen en zaken bij werkzaamheden van PBI gewaarborgd is en blijft.
- 12.4 Opdrachtgever zal PBI vrijwaren van elke aanspraak van derden tot schadevergoeding jegens PBI terzake van gebruik van door Opdrachtgever toegezonden tekeningen, monsters, modellen of andere zaken respectievelijk gegevens.

Artikel 13 – Reclame

- 13.1 Indien en voor zover in een Overeenkomst niet in een specifieke afnamekeuring van de Producten is voorzien, dient Opdrachtgever de Producten direct na aflevering, dan wel, ingeval van niet gereed Product, direct na Oplevering zo volledig mogelijk te inspecteren. Eventuele reclames of gebreken met betrekking tot de producten, waaronder mede te verstaan verschillen in hoeveelheid, gewicht, samenstelling of kwaliteit tussen de geleverde Producten en de daarvoor in de Overeenkomst gegeven beschrijving, dienen uiterlijk binnen twee werkdagen na aflevering respectievelijk na Oplevering schriftelijk en gemotiveerd aan PBI te worden gemeld.
- 13.2 Gebreken die redelijkerwijs niet binnen de bovengenoemde termijn kunnen worden geconstateerd, dienen onmiddellijk na constatering en uiterlijk binnen zestig dagen na aflevering respectievelijk Oplevering schriftelijk en gemotiveerd aan PBI te worden gemeld. Bij gebreke van tijdige reclame vervallen alle mogelijke aanspraken van PBI ter zake van gebreken met betrekking tot de Producten. Tevens is Opdrachtgever gehouden een gebrekking onderdeel te bewaren en vrachtwij aan PBI te retourneren, op eerste verzoek van PBI.
- 13.3 Indien en voor zover een reclame door PBI gegrond wordt bevonden, is PBI uitsluitend verplicht naar haar keuze het/de gebrek(en) te verhelpen dan wel de ondeugdelijke producten te vervangen, zonder dat Opdrachtgever

Algemene Voorwaarden van PB Infra BV
Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam, onder nummer 24142827 d.d. 12 augustus 2011
Pagina 2 van 2

- 13.4 daarnaast enig recht kan doen gelden op welke vergoeding dan ook. Reclames worden niet geaccepteerd indien de gebreken het gebruik van de Producten niet verhinderen of wezenlijk belemmeren.
- 13.5 Het reclameren ontslaat Opdrachtgever niet van zijn betalingsverplichtingen jegens PBI.
- 13.5 Retournering van de Producten kan slechts geschieden na voorafgaande schriftelijke toestemming van PBI, onder door PBI te bepalen voorwaarden.

Artikel 14 – Overmacht

- 14.1 Indien PBI door overmacht van blijvende of tijdelijke aard wordt verhinderd de Overeenkomst (verder) uit te voeren, onafhankelijk van de vraag of de overmacht was te voorzien, is PBI gerechtigd zonder enige verplichting tot schadevergoeding de Overeenkomst door een daartoe strekkende mededeling zonder gerechtelijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd het recht van PBI op betaling door Opdrachtgever voor reeds door PBI verrichte prestaties voordat sprake was van een overmachtsituatie, dan wel is PBI gerechtigd de (verdere) uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten. PBI zal Opdrachtgever zo spoedig mogelijk van een situatie van overmacht op de hoogte stellen. Ingeval van opschorting zal PBI alsnog gerechtigd zijn de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbonden te verklaren.
- 14.2 Onder overmacht zijn begrepen alle omstandigheden waardoor PBI tijdelijk of blijvend niet in staat is aan haar verplichtingen te voldoen, zoals brand, weersomstandigheden, waardoor - zoals gebruikelijk is in de bouw - niet kan worden gewerkt (zoals vorst en andere onwerkbare omstandigheden), werkstaking of werkuitsluiting, oproer, oorlog, overheidmaatregelen zoals invoer of uitvoerbeperkingen, in gebreke blijven van toeleveranciers, transportproblemen, natuurrampen, storingen in het bedrijf van PBI of in dat van toeleveranciers, elektriciteitsstoringen, diefstal of verduistering uit PBIs magazijnen of werkplaatsen en voorts alle omstandigheden waarbij redelijkerwijs niet van PBI kan worden gevergd dat zij haar verplichtingen jegens Opdrachtgever (verder) nakomt. Overmacht van toeleveranciers van PBI wordt tevens geacht overmacht te zijn van PBI.

Artikel 15 – Bescherming persoonsgegevens

- 15.1 PBI verzamelt en verwerkt informatie betreffende Opdrachtgever en functionarissen, werknemers of vertegenwoordigers van Opdrachtgever (persoonlijke gegevens) in verband met het beheer van de relatie met Opdrachtgever. In het kader hiervan is PBI gerechtigd een analyse te maken van de persoonlijke gegevens om tot een betere service ten aanzien van Opdrachtgever te komen. PBI is tevens gerechtigd de persoonlijke gegevens te verwerken met het oog op marketing en andere algemene doeleinden in verband met haar activiteiten.
- 15.2 Opdrachtgever stemt ermee in dat PBI de persoonlijke gegevens verwerkt voor die doeleinden.
- 15.3 Opdrachtgever stemt er voorts mee in dat PBI persoonlijke gegevens doorgeeft aan andere deelnemers van de groep waarvan PBI deel uitmaakt, waar ook ter wereld. Opdrachtgever stemt er tevens mee in dat PBI persoonlijke gegevens bekend maakt aan haar leveranciers of aan derden, indien dit noodzakelijk is om de opdracht van Opdrachtgever uit te voeren.
- 15.4 Opdrachtgever dient er te allen tijde voor zorg te dragen dat hij in verband met het voorgaande beschikt en blijft beschikken over de noodzakelijke toestemming van zijn functionarissen, werknemers en vertegenwoordigers.
- 15.5 Opdrachtgever zal PBI in verband met het bovenstaande schadeloos stellen en vrijwaren ter zake vorderingen van derden (waaronder eventuele vorderingen van bovengenoemde functionarissen, werknemers of vertegenwoordigers of de Registratiekamer).
- 15.6 PBI is gerechtigd om van door haar verrichte leveringen, producten en/of werken (fotografische) opnamen te maken, ten behoeve van haar marketing dan wel andere algemene doeleinden.

Artikel 16 – Uitvoering

- 16.1 PBI is gerechtigd derden in te schakelen voor de uitvoering van de Overeenkomst.

Artikel 17 – Hoofdelijkheid

- 17.1 Indien met Opdrachtgever verschillende personen en/of bedrijven worden aangeduid, zijn deze hoofdelijk gehouden tot nakoming van de verplichtingen uit de Overeenkomst.

Artikel 18 – Toepasselijk recht/ bevoegde rechter

- 18.1 Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag 1980 (CISG) is uitgesloten.
- 18.2 Alle geschillen voortvloeiende uit of samenhangende met een Overeenkomst zullen in eerste instantie uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam, onverminderd het recht van PBI een geschil voor te leggen aan de bevoegde rechter binnen het gebied waarbinnen Opdrachtgever is gevestigd.

Artikel 19 – Wijzigingen

- 19.1 PBI is gerechtigd deze algemene voorwaarden te wijzigen. Opdrachtgever wordt geacht de betreffende wijzigingen te hebben aanvaard, indien PBI niet binnen 14 dagen na de schriftelijke mededeling van PBI dat de wijziging zal plaatsvinden een schriftelijk protest daartegen heeft ontvangen.

PARAGRAAF B – REGELING VOOR AANNEMING VAN WERK

Artikel 20 – Aanneming

- 20.1 Deze paragraaf is van toepassing op Overeenkomsten betreffende aanneming van werk, waaronder tevens worden begrepen reparatie- en onderhoudswerkzaamheden.
- 20.2 PBI is gerechtigd doch niet verplicht zaken, waaronder begrepen bouwstoffen, afval en materialen welke vrijkomen bij de uitvoering van de Overeenkomst retour te nemen. Het retour nemen, althans verwijderen van zaken door PBI op verzoek van de Opdrachtgever is niet in de overeengekomen prijs inbegrepen.
- 20.3 Opdrachtgever verzekert de leveringen van PBI, door middel van een CAR-polis - mede ten behoeve van PBI - tegen iedere vorm van schade, voor een zodanig bedrag dat voormelde schade door middel van de verzekeringspenningen kan worden gedekt. Opdrachtgever zal bij de verzekeraar regres op PBI uitsluiten.
- 20.4 PBI is te allen tijde gerechtigd inzage te verkrijgen in de polis en de polisvoorwaarden alsmede van de betaling der premie.

Artikel 21 – Ondergrond

- 21.1 Opdrachtgever draagt het volledige risico voor de gesteldheid, geschiktheid van de ondergrond en voor het risico van beschadiging, verlies of tenietgaan van de ondergrond en van al hetgeen zich erop, -onder-, -boven-, -in of -naast bevindt, in verband met de prestaties van PBI. Eventuele door PBI ter uitvoering van de opdracht uitgevoerde metingen zullen nimmer tot een overgang van risico kunnen leiden van Opdrachtgever naar PBI voor de in dit artikel vermelde gesteldheid en geschiktheid van de ondergrond.
- 21.2 Elke ondergrond dient door Opdrachtgever droog, waterdicht, vlak, strak en schoon (stofvrij), ter beschikking te worden gesteld aan PBI.
- 21.3 Voor het uitvoeren van de overeenkomst kan PBI specifieke (aanvullende) eisen verstrekken voor de ondergrond. Het risico voor de gesteldheid en geschiktheid van de ondergrond blijft echter te allen tijde voor de Opdrachtgever ongeacht de omstandigheid dat PBI aanvullende eisen heeft verstrekt ten aanzien van de ondergrond.

Artikel 22 – Grond

- 22.1 De grond dient door Opdrachtgever te worden onderzocht conform het vigerende Bouwstoffen-besluit Bodem- en Oppervlaktewaterbescherming. Tenzij Opdrachtgever voor het aanbod van de zijde van PBI uitdrukkelijk en schriftelijk anders aan PBI heeft medegedeeld, is iedere aanbieding van PBI gebaseerd op een gesteldheid en samenstelling van de grond welke geen speciale voorzieningen en/of meerwerk wenselijk of noodzakelijk maakt voor de prestatie van PBI.
- 22.2 Grondonderzoeken en/of sonderingen welke door PBI worden gedaan, geschieden geheel voor rekening en risico van Opdrachtgever.

- 22.3 Ingeval bij de uitvoering van een Overeenkomst grond is betrokken, waarin, -naast-, -onder-, -boven-, -of of -aan door PBI (af)geleverd zal worden, draagt Opdrachtgever het volledige risico voor de gesteldheid, geschiktheid en voor het risico van beschadiging, verlies of tenietgaan van de grond en van al hetgeen zich erop, -onder-, -boven-, -in of -naast bevindt, in verband met de prestaties van PBI.
- 22.4 Ter voorkoming van schade welke direct, dan wel indirect het gevolg kan zijn van de (af)levering van een prestatie van de zijde van PBI, zal Opdrachtgever tijdig en afdoende informatie verstrekken aan - en zonodig regelingen treffen met - derden.

Artikel 23 – Locatie

- 23.1 Opdrachtgever dient PBI alle detailtekeningen te verschaffen van de locatie waar de prestatie dient te worden geleverd (de locatie). Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid van de op de tekeningen vermelde maten. Voor zover op de tekeningen is vermeld dat de maten in het werk moeten worden gecontroleerd, wordt door PBI aangenomen dat de maten door Opdrachtgever zijn gecontroleerd en juist bevonden.
- 23.2 Opdrachtgever draagt tijdig zorg voor het gereed maken van de locatie. Indien de locatie niet tijdig geschikt is, dient Opdrachtgever PBI daarvan tijdig in kennis te stellen. Schade en kosten welke hieruit voor PBI voortvloeien, worden door Opdrachtgever vergoed.
- 23.3 De locatie dient onder meer geheel ontruimd te zijn en op behoorlijke wijze te zijn afgezet. Kwetsbare onderdelen in de omgeving van de locatie zullen door Opdrachtgever worden beschermd.
- 23.4 Opdrachtgever zal op de locatie zodanige maatregelen treffen dat de veiligheid van personen en zaken bij werkzaamheden van PBI gewaarborgd is en blijft.
- 23.5 Indien sprake is van een locatie in een binnenruimte, dient deze glas en waterdicht te zijn, alsmede tochtvrij.
- 23.6 Indien de locatie zich in de open lucht bevindt, zal de Opdrachtgever voor zijn kosten en risico zorgdragen voor een deugdelijke waterdichte overkapping.
- 23.7 Opdrachtgever zal duidelijk zichtbare markeringen plaatsen op plaatsen waar schade aan, in, naast, onder of boven de grond, alsmede die in de grond bevindende leidingen en kabels en dergelijke kan ontstaan door enigerlei activiteit verband houdende met de uitvoering van de Overeenkomst door of namens PBI.
- 23.8 PBI is bevoegd op de locatie, dan wel op schuttingen en afrasteringen welke dienen ter afzetting van de locatie, aanduidingen van haar naam en bedrijf aan te brengen.
- 23.9 Opdrachtgever zorgt tijdig voor voldoende en geschikte ruimte voor het door PBI en/of haar Hulpverleners verwerken, bewerken, voorbereiden, opslaan en bewaren van (delen van) goederen en/of grondstoffen, materialen en gereedschappen.
- 23.10 Opdrachtgever zal de in het vorige lid bedoelde zaken om niet in bewaring houden.
- 23.11 Opdrachtgever draagt tijdig zorg, om niet, voor de aanwezigheid op de locatie van alle bij het verrichten van de prestatie door PBI en haar Hulpverleners benodigde voorzieningen, materialen en hulpwerktuigen, zoals onder meer water en elektriciteit waaronder krachtstroom, bouwliiften, alsmede dat aan de eventueel door PBI gestelde eisen inzake temperatuur, vochtigheid en isolatie wordt voldaan, een en ander gedurende de periode waarin de Overeenkomst ten uitvoer wordt gebracht.
- 23.12 Opdrachtgever dient er voor zorg te dragen dat de temperatuur op de locatie ten minste tien graden Celsius bedraagt. Daarnaast draagt Opdrachtgever er zorg voor dat de luchtvochtigheid niet hoger is dan tachtig procent.
- 23.13 Alle door Opdrachtgever aan PBI ter beschikking gestelde dan wel voorgeschreven voorzieningen, materialen en hulpwerktuigen worden door PBI gebruikt, verbruikt en verwerkt voor rekening en risico van Opdrachtgever.
- 23.14 Indien en voor zover gedurende de uitvoering van een Overeenkomst derden, niet zijnde Hulpverleners, op locaties aanwezig zijn, alwaar de Producten door PBI en/of diens Hulpverleners worden geleverd, garandeert Opdrachtgever dat de voormelde uitvoering door PBI ongehinderd voortgang kan hebben.
- 23.15 Indien de in het vorige lid bedoelde voortgang niet ongehinderd doorgang kan vinden, als gevolg van een oorzaak welke niet aan PBI kan worden toegerekend, heeft PBI het recht zijn leveringen op te schorten. Dit onverminderd de aansprakelijkheid van Opdrachtgever voor schade van PBI.
- 23.16 Ingeval na schriftelijke sommatie de oorzaak van de verstoorde voortgang niet onverwijld en definitief opgeheven is, heeft PBI het recht de Overeenkomst te ontbinden. Opdrachtgever zal alsdan de schade van PBI vergoeden.
- 23.17 Indien Opdrachtgever, al dan niet door overmacht, niet in staat is (tijdig) te leveren en/of de prestatie van PBI in ontvangst te nemen, zal hij PBI onverwijld informeren. Opdrachtgever zal de kosten en schade van PBI welke van de niet (tijdige) levering of afname het gevolg is, vergoeden.
- 23.18 Indien een prestatie door PBI wordt geleverd op een locatie waarvan PBI niet het bezit heeft, draagt Opdrachtgever zorg voor omstandigheden welke volledig in overeenstemming zijn met de vereisten uit de Arbeidsomstandighedenwet.
- 23.19 De gevolgen van het ontbreken van adequate omstandigheden uit hoofde van de in het vorige lid genoemde wet zijn volledig voor rekening en risico van Opdrachtgever.

Artikel 24- Milieu

- 24.1 Opdrachtgever zal voor eigen rekening en risico - namens en ten behoeve van PBI - zorgdragen voor alle door of namens enige overheid verplicht gestelde meldingen voor het verrichten van het werk op de locatie.
- 24.2 PBI dient er voor zorg te dragen dat de locatie zodanig is ingericht en zodanige voorzieningen zijn getroffen dat schade aan het milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.
- 24.3 Opdrachtgever dient er voor zorg te dragen dat niet Hulpverleners vooraf op de hoogte zijn gesteld van de aan het uitvoeren van de werkzaamheden verbonden stof, stank-, reuk- en geluidshinder.
- 24.4 Opdrachtgever zal om niet de na (af)levering en/of inontvangstneming door PBI resterende gevaarlijke stoffen, al dan niet zijnde (delen van) goederen welke door PBI worden achtergelaten op de locatie, doen afvoeren.

Artikel 25 – Meerwerk

- 25.1 Indien tijdens de uitvoering van het werk mocht blijken, dat de ondergrond, als gevolg van gaten, verlagen, oneffenheden dan wel door een andere oorzaak (deels) een grotere dikte hebben dan bij de aanvaarding van de opdracht was voorzien, zal PBI de daardoor veroorzaakte kosten boven de overeengekomen prijs in rekening mogen brengen.

Artikel 26 – Opneming en Goedkeuring

- 26.1 De opneming van het werk geschiedt op verzoek van PBI met mededeling op welke dag de opneming plaats zal vinden.
- 26.2 De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk en in de regel binnen 8 dagen na de dag dat het werk naar oordeel van PBI voltooid is.
- 26.3 Direct nadat het werk is opgenomen, wordt PBI door de Opdrachtgever medegedeeld of het werk al dan niet is goedgekeurd en in het laatste geval met opgave van de gebreken die de redenen voor de onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag van opneming.
- 26.4 Kleine gebreken die gevoeglijk voor een nog volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van de goedkeuring zijn mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.

Artikel 27 – Oplevering

Wanneer partijen een datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt het werk op deze datum opgeleverd. Wanneer partijen een vermoedelijke datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt het werk op of omstreeks deze datum opgeleverd.

Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het werk is goedgekeurd of geacht wordt te zijn goedgekeurd.

Het werk wordt goedgekeurd of geacht te zijn goedgekeurd indien:

- de Opdrachtgever dit aan PBI mededeelt;
- PBI de Opdrachtgever schriftelijk heeft bericht het werk voltooid te achten. Indien de Opdrachtgever niet binnen 10 dagen na dagtekening van ons desbetreffend bericht schriftelijk de bezwaren tegen de voltooiing van het werk kenbaar maakt, wordt het werk geacht te zijn goedgekeurd;
- de Opdrachtgever het object waaraan/waarbinnen het werk is verricht weer in gebruik neemt, met dien verstande, dat door de ingebruikneming van een gedeelte van het werk dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.